

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER LA LOCAZIONE DI IMMOBILI DA DESTINARE ALL'EMERGENZA ABITATIVA DEL COMUNE DI GROSSETO

Il COeSO SdS Grosseto intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione in locazione di immobili, arredati o non arredati, destinati all'ospitalità temporanea di nuclei familiari in condizioni di emergenza abitativa valutati dal Servizio sociale.

Gli appartamenti saranno destinati ad ampliare il servizio di accoglienza temporanea in alloggio di proprietà di privati o di Associazioni di Volontariato o Promozione Sociale presenti sul territorio e gestiti in collaborazione con il COeSO SdS Grosseto.

L'iniziativa ha lo scopo di giungere alla redazione di un albo degli alloggi immediatamente disponibili nel territorio comunale grossetano.

A tal fine il COeSO SdS Grosseto invita i soggetti privati e gli operatori di edilizia residenziale pubblica a segnalare la propria disponibilità di alloggi che abbiano in linea di massima le seguenti caratteristiche:

- dotati di almeno 3 camere;
- dotati di almeno due servizi igienici;
- buono stato di manutenzione;
- non occupati;
- immediatamente disponibili, agibili e abitabili.

Gli alloggi dovranno essere provvisti di tutte le certificazioni di conformità previste dalla normativa vigente.

Il COeSO SdS Grosseto stipulerà, per ogni locazione, una polizza assicurativa a copertura di eventuali danni causati agli alloggi dagli assegnatari.

Il COeSO SdS Grosseto propone un contratto pari ad un massimo di diciotto mesi, di natura transitoria eventualmente convertibile in un contratto ordinario, a fronte di manifestazione di volontà dell'Azienda da comunicare 3 mesi prima la scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire in busta chiusa entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 30/06/2017 a:

Ufficio Protocollo del COeSO SdS Grosseto
Via Damiano Chiesa n. 12
58100 Grosseto (GR).

Per il rispetto dei tempi di ricezione della suddetta manifestazione d'interesse, farà fede il timbro di ricevuta apposto dall'ufficio protocollo del COeSO SdS Grosseto.

Nella busta che dovrà riportare all'esterno, oltre all'indirizzo del mittente, la dicitura "Avviso Pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse per la disponibilità di alloggi da destinare all'emergenza abitativa", dovrà essere inserita una relazione tecnico/descrittiva.



La relazione dovrà contenere una descrizione sommaria dell'alloggio di proprietà, la certificazione di conformità catastale ed eventuale documentazione fotografica, ecc. e l'indicazione del canone mensile richiesto, nonché la quantificazione di eventuali altri oneri (ad es. spese condominiali). Inoltre, dovrà essere sottoscritta dal proprietario ed essere corredata di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

La valutazione delle proposte pervenute sarà effettuata tenendo conto del miglior canone di locazione ottenuto, anche a seguito di eventuale successiva trattativa nell'interesse dell'Azienda, e dell'ubicazione degli alloggi, previo sopralluogo all'esito dell'apertura delle buste e all'esito dell'aggiudicazione.

Il COeSO SdS Grosseto predisporrà un albo degli alloggi messi a disposizione tenendo conto dei criteri sopra indicati.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.lg. 30.06.2003 n° 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati personali raccolti verranno trattati al solo fine di procedere all'espletamento della presente indagine di mercato e non verranno ne comunicati ne diffusi. Con il semplice invio della propria adesione l'interessato esprime, pertanto, assenso al loro trattamento.

PUBBLICAZIONE

Il testo della presente manifestazione di interesse è pubblicato sul sito internet del COeSO SdS Grosseto www.coesaareagr.it

CONTATTI

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi a:

- Dirigente U.F. Servizi Socio Sanitari Residenziali e Territoriali del COeSO SdS Grosseto – dott.ssa Renza Capaccioli – Tel 0564/439221 oppure email r.capaccioli@coesoareagr.it.
- Istruttore socio assistenziale Pierpaolo Giorgi – Tel 0564/439213 oppure email p.giorgi@coesoareagr.it

**Il Dirigente/Resp.le di Unità Funzionale
(Dott.ssa Renza Capaccioli)**

RC/pg